



COMUNE DI PANICALE

Provincia di Perugia

C.A.P. 06064
C.F. e P.I. 00449310549

Via Vannucci, 1 - Tel. 075-8379535
Fax 075-837637
e-mail: tributi@comune.panicale.pg.it

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI

ANNO 2011

- Estratti delibere aliquote e detrazioni di imposta
- Istruzioni sulle modalità di pagamento

Ufficio Tributi:
075/8379535
tributi@comune.panicale.pg.it

**ESTRATTO DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 3 DEL 24.03.2011:
“IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) : DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE
DETRAZIONI D’IMPOSTA PER L’ANNO 2011”.**

.....omissis.....

IL CONSIGLIO COMUNALE

....omissis.....

D E L I B E R A

1) Di confermare per l’anno 2011 nelle misure di cui al prospetto che segue, le aliquote per l’applicazione dell’imposta comunale sugli immobili (I.C.I.):

a) Misura delle aliquote:

TIPOLOGIA IMMOBILI	ALIQUOTE %
Unità immobiliare direttamente adibita ad abitazione principale per persone fisiche soggetti passivi e soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa residenti nel Comune ** esclusa dal pagamento dell’imposta dall’anno 2008	6,50
Unità immobiliari di tutti gli altri soggetti passivi e aree fabbricabili	7,00
Unità immobiliari adibite a nuovi insediamenti produttivi	4,00
Unità immobiliari di proprietà di Enti e Associazioni senza scopo di lucro	4,00

2) Di confermare, ai sensi dell’art. 8, c. 3, del D.Lgs. 30.12.1992, n. 504, come sostituito dall’art. 3, comma 55, della Legge 23.12.1996, n. 662, per l’anno 2010 le detrazioni d’imposta come da prospetto che segue:

TIPOLOGIA IMMOBILI	DETRAZIONE DI IMPOSTA
Detrazione per abitazione principale ** non più applicabile data l’esclusione dal pagamento delle imposte per le abitazioni principali dall’anno 2008	€ 103,29

**ESTRATTO DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 31 DEL 24.02.2011:
 "DETERMINAZIONE DEL VALORE DELLE AREE FABBRICABILI AI FINI DELL'IMPOSTA
 COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) PER L'ANNO 2011**

1) Di determinare per l'anno 2011 i nuovi valori attribuiti alle varie categorie di zone edificabili soggette ad I.C.I. suddivise per le seguenti zone geografiche omogenee e macroaree del P.R.G. come da prospetto che segue :

Località : PANICALE - CASALINI - MIRABELLA - VIA DELLE PARTI - MISSIONO - COLLE CALZOLARO

ZONA	Ind. di Edif.	Valore presunto di Mercato
		EURO
Bo	0,31 mq/mq	26,00
B1	0,47 mq/mq	28,00
B2	0,78 mq/mq	33,00
B3	0,93 mq/mq	35,00
Bst	esistente	26,00
Bpap	esistente (approvato con P.A.).	35,00
Co - non Urbanizzata	0,22 mc/mq	20,00
Co - Urbanizzata	0,22 mc/mq	26,00
C - non Urbanizzata	0,50 mc/mq	22,00
C - Urbanizzata ...	0,50 mc/mq	28,00
C* - non Urbanizzata	0,50 mc/mq	22,00
C* - Urbanizzata....	0,50 mc/mq	28,00
C1 - non Urbanizzata	0,64 mc/mq	24,00
C1 - Urbanizzata ...	0,64 mc/mq	30,00
Cst	esistente	20,00
Cpap	esistente (approvato con P.A.).	35,00
D - non Urbanizzata	5,00 mc/mq	22,00
D - Urbanizzata	5,00 mc/mq	30,00
D1 - non Urbanizzata	5,00 mc/mq	22,00
D1 - Urbanizzata	5,00 mc/mq	30,00
D2 - non Urbanizzata	3,00 mc/mq	18,00
D2 - Urbanizzata	3,00 mc/mq	21,00
D3 - non Urbanizzata	3,00 mc/mq	18,00
D3 - Urbanizzata	3,00 mc/mq	21,00
D4 - non Urbanizzata	0,25 mc/mq	11,00
D4 - Urbanizzata	0,25 mc/mq	15,00
Dpap	esistente (approvato con P.A.).	30,00

Località : TAVERNELLE - COLLE SAN PAOLO

ZONA	Ind.di edif.	Valore presunto di Mercato
		EURO
Bo	0,31 mq/mq	27,00
B1	0,47 mq/mq	33,00
B2	0,78 mq/mq	45,00
B3	0,93 mq/mq	55,00
Bst	esistente	
Bpap	esistente (approvato con P.A.).	55,00
Co - non Urbanizzata	0,22 mc/mq	28,00
Co - Urbanizzata	0,22 mc/mq	30,00
C - non Urbanizzata	0,50 mc/mq	30,00
C - Urbanizzata ...	0,50 mc/mq	34,00
C* - non Urbanizzata	0,50 mc/mq	30,00
C* - Urbanizzata....	0,50 mc/mq	34,00

C1 - non Urbanizzata	0,64 mc/mq	.....	32,00
C1 - Urbanizzata ...	0,64 mc/mq	.....	36,00
Cst	esistente	.....
Cpap	esistente (approvato con P.A.)	.....	55,00
D - non Urbanizzata	5,00 mc/mq	.....	42,00
D - Urbanizzata	5,00 mc/mq	.....	50,00
D1 - non Urbanizzata	5,00 mc/mq	.....	42,00
D1 - Urbanizzata	5,00 mc/mq	.....	50,00
D2 - non Urbanizzata	3,00 mc/mq	.....	36,00
D2 - Urbanizzata	3,00 mc/mq	.....	42,00
D3 - non Urbanizzata	3,00 mc/mq	.....	36,00
D3 - Urbanizzata	3,00 mc/mq	.....	42,00
D4 - non Urbanizzata	0,25 mc/mq	.....	22,00
D4 - Urbanizzata	0,25 mc/mq	.....	25,00
Dpap	esistente (approvato con P.A.)	.....	50,00

Di confermare il valore ai fini I.C.I. delle aree "Fpr" - **Servizi Privati per usi turistico-produttivi**, per l'intero territorio comunale, pari ad Euro 5,50/mq. ;

2) di stabilire il valore ai fini ICI delle aree C/CEP - Edilizia economica popolare, attuate o di nuovo impianto, pari ad Euro 20,00 corrispondente al minor importo al mq. Della zonizzazione C non urbanizzata, individuata nell'intero territorio comunale;

..... omissis.....

E' copia conforme all'originale

Panicale, 24.02.2011

**IL RESPONSABILE SERVIZIO TRIBUTI
Monica MIPATRINI**

SCADENZE:

ACCONTO I.C.I. 16.06.2011

SALDO I.C.I. 16.12.2011

Modalità di pagamento

- mediante versamento su **c.c.p. 89728810** intestato a Comune di Panicale – Riscossione I.C.I.
- mediante **MOD. F24** utilizzando i seguenti codici:

Codice catastale Comune di Panicale **G308**

CODICI TRIBUTO:

3901: ICI abitazione principale

3902: ICI terreni agricoli

3903: ICI aree fabbricabili

3904: ICI altri fabbricati

3905: Credito ICI *

* Il credito ICI potrà essere compensato solo a seguito di espressa autorizzazione rilasciata dall'Ufficio Tributi.