



COMUNE DI PANICALE

Provincia di Perugia

C.A.P. 06064
C.F. e P.I. 00449310549

Via Vannucci, 1 - Tel. 075-837951
Fax 075-837637
e-mail: info@comune.panicale.pg.it

Area Amministrativa Demografica – Ufficio Contratti

“MANUTENZIONE E NUOVA REALIZZAZIONE DI MARCIAPIEDI LUNGO VARIE STRADE COMUNALI”

Ai sensi dell'ex art. 20 della Legge 55/1990 e dell'ex art. 29, lettera f), legge 109/94 ora assoggettata al D.Lgs. n. 163/2006;

SI RENDE NOTO

- che in data 16/03/2010 in prima seduta e in data 29/03/2010 in seconda seduta si è svolta gara mediante Procedura Aperta per l'appalto dei lavori di “MANUTENZIONE E NUOVA REALIZZAZIONE DI MARCIAPIEDI LUNGO VARIE STRADE COMUNALI”;

- che alla gara d'appalto dei lavori suddetti sono intervenute le seguenti imprese:

- 1) NEW PROJECT SRL – ROMA
- 2) EDIL IMPIANTI GANGEMI GEOM. SALVATORE – VILLAFRANCA (ME)
- 3) I.E.P.E.M. SRL - PERUGIA
- 4) EDIL ZETA ELLE SRL – SAN SEVERINO MARCHE
- 5) BALDONI AMERIGO IMPRESA EDILE SRL – TORDANDREA DI ASSISI (PG)
- 6) DIAMANTINA SERVIZI – BUSTRASER ITALIA SRL – ROMA
- 7) BUCCITTI SERVICE SRL – GUBBIO (PG)
- 8) DITTA MORTOLINI ROBERTO – PANICALE
- 9) DITTA INTROPPIO GIUSEPPE - TODI
- 10) TECNO IMPIANTI 2000 – MESSINA
- 11) BETTI COSTRUZIONI SNC – S. MARIA DEGLI ANGELI
- 12) TECNOSTRADE SRL – PERUGIA
- 13) MILLETTI S.R.L. - SAN PIO DELLE CAMERE (AQ)
- 14) GEOSTRADE SRL – BASTIA UMBRA (PG)
- 15) OTTORINO MAGNI SRL – TODI
- 16) D.L.T. COSTRUZIONI SRL – BELLONA
- 17) B.S.A. SRL – TERNI
- 18) IDEALSTRADE SRL – FOLIGNO
- 19) COGEM SRL – NARNI
- 20) COSTRUZIONI EDILI PAPINI – CHIUSI SCALO (SI)
- 21) MARRAFFA ANNA MARIA – IMPRESA EDILE STRADALE – CANCELLO AD ARNONE – CE
- 22) APPALTI LAZIO SRL – CORCIANO
- 23) DITTA FABRI ALFIO – TERNI
- 24) EMMEGI STRADE SRL – TAVERNE DI CORCIANO
- 25) BONDINI SRL – MAGIONE
- 26) MECHELLI COSTRUZIONI SRL – CHIUSI (SI)

- 27) MAMMOLI EDILIZIA SRL – TODI
- 28) BAIOCCHI E GIULIACCI SNC – ABBADIA SAN SALVATORE (SI)
- 29) SORGENTI DEL FIORA SOC. COOP. - SANTAFIORA (GR)
- 30) G.Z. SAS DI ZUCCHETTI G. - CASTEL DEL PIANO (PG)
- 31) PERSICHETTI SRL – MARSCIANO (PG)
- 32) I.C.E.S. SNC – S. MARIA DEGLI ANGELI (PG)
- 33) S2 COSTRUZIONI SNC DI SISANI – PANICALE
- 34) COSTRUTTORI EDILI SRL – PERUGIA
- 35) R.G. SAS DI RICCIONI – PANICALE
- 36) COIN SRL – AVELLA (AV)
- 37) SACEM IMPRESA EDILE STRADALE – AVELLA (AV)
- 38) BERNARDO NATALE SRL – AVELLA (AV)
- 39) CASAIOLI SNC - FONTIGNANO
- 40) G.M.P. SPA – MARSCIANO
- 41) IMPRESA LUPINI FRANCO E LUCIANO SNC – TODI
- 42) STRADE ITALIA SRL – ALTOPASCIO (LU)
- 43) BIES SRL - TORCHIAGINA DI ASSISI (PG)
- 44) SOTECNO SAS – PERUGIA (PG)
- 45) F.LLI MISCIGLIA SRL – PANICALE
- 46) F.LLI TROVATI SNC – BAGNAIA (PG)
- 47) EREDI CIRILLO LUIGI – CASTEL SAN GIORGIO (SA)
- 48) PROCELLI COSTRUZIONI SRL – ANGHIARI (AR)
- 49) ILCE IMMOBILIARE SRL – LARIANO (RM)
- 50) EDIL TOSTI SNC DI TOSTI FRANCO – CITTA' DELLA PIEVE

- **L'Impresa BUCCITTI SERVICE SRL** con sede in Gubbio (Pg) **NON VIENE AMMESSA** con la seguente motivazione: “nella domanda di partecipazione risulta mancante l'indicazione del nominativo del Direttore Tecnico, prevista a pena di esclusione dal punto n. 1 lettera a) del disciplinare di gara”;
- **L'impresa BAIOCCHI E GIULIACCI SNC** con sede in Abbadia S. Salvatore (SI) **NON VIENE AMMESSA** con la seguente motivazione: “risulta mancante il certificato del casellario giudiziale, o dichiarazione sostitutiva, del titolare e direttore tecnico BAIOCCHI MAURIZIO così come previsto a pena di esclusione dal punto n. 9 del disciplinare di gara”.
- **L'impresa SOTECNO SAS** con sede in Perugia **NON VIENE AMMESSA** con la seguente motivazione: “nella documentazione amministrativa risulta mancante il DURC o dichiarazione sostitutiva prevista a pena di esclusione dal punto n. 11 del Disciplinare di gara”.
- **L'impresa ILCE IMMOBILIARE SRL** con sede in Lariano (Rm) **NON VIENE AMMESSA** con la seguente motivazione: “Le dichiarazioni sostitutive e le autocertificazioni sono state presentate in fotocopia, mancanti di firma in originale e non corredate da copia del documento di identità del dichiarante così come previsto dal D.P.R. 445/2000”;
- **L'impresa EDILTOSTI SNC di Tosti F.** con sede in Città della Pieve (PG) **NON VIENE AMMESSA** con la seguente motivazione: “nella domanda di partecipazione risulta omessa l'indicazione del nominativo del Direttore Tecnico prevista a pena di esclusione dal punto n. 1 lettera a) del disciplinare di gara e risulta mancante il certificato del casellario giudiziale, o dichiarazione sostitutiva, dei soci TOSTI FRANCO e TOSTI FRANCESCO così come previsto a pena di esclusione dal punto n. 9 del disciplinare di gara”;

- che sono state ammesse tutte le restanti imprese e che pertanto la Commissione in seconda seduta, in data 29/03/2010, ha provveduto ad aprire le **45 buste contenenti le offerte presentate riscontrando i seguenti ribassi percentuale sull'importo posto a base d'asta:**

Denominazione Ditta	Sede Ditta	Ribasso Percentuale
1) NEW PROJECT SRL	ROMA	17,970%
2) EDIL IMPIANTI GANGEMI SALVATORE	VIALFRANCA (ME)	19,898%
3) I.E.P.E.M. SRL	PERUGIA	19,432%
4) EDIL ZETA ELLE SRL	SAN SEVERINO MARCHE	15,378%
5) BALDONI AMERIGO IMPRESA EDILE SRL	TORDANDREA DI ASSISI (PG)	21,352%
6) DIAMANTINA SERVIZI BUSTRASER ITALIA SRL	ROMA	17,120%
7) DITTA MORTOLINI ROBERTO	PANICALE	22,100%
8) DITTA INTROPPICO GIUSEPPE	TODI	16,378%
9) TECNO IMPIANTI 2000	MESSINA	22,930%
10) BETTI COSTRUZIONI SNC	S. MARIA DEGLI ANGELI	12,890%
11) TECNOSTRADE SRL	PERUGIA	14,314%
12) MILLETTI SRL	SAN PIO DELLE CAMERE (AQ)	19,267%
13) GEOSTRADE SRL	BASTIA UMBRA	20,873%
14) OTTORINO MAGNI SRL	TODI	20,612%
15) D.L.T. COSTRUZIONI SRL	BELLONA	19,202%
16) B.S.A. SRL	TERNI	20,016%
17) IDEALSTRADE SRL	FOLIGNO	19,822%
18) COGEM SRL	NARNI	20,348%
19) COSTRUZIONI EDILI PAPINI	CHIUSI SCALO	12,150%
20) MARRAFFA ANNA MARIA	CANCELLO AD ARNONE (CE)	19,285%
21) APPALTI LAZIO SRL	CORCIANO	19,653%
22) DITTA FABRI ALFIO	TERNI	18,800%
23) EMMEGI STRADE SRL	TAVERNE DI CORCIANO (PG)	19,845%
24) BONDINI SRL	MAGIONE	18,715%
25) MEHELLI COSTRUZIONI SRL	CHIUSI (SI)	19,370%
26) MAMMOLI EDILIZIA SRL	TODI	22,893%
27) SORGENTI DEL FIORA SOC. COOP.	SANTAFIORA (GR)	17,630%
28) G.Z. SAS DI ZUCCHETTI	CASTEL DEL PIANO (PG)	19,800%
29) PERSICETTI SRL	MARSCIANO (PG)	19,685%
30) I.C.E.S. SNC	S. MARIA DEGLI ANGELI	18,445%
31) S2 COSTRUZIONI SNC	PANICALE	17,350%
32) COSTRUTTORI EDILI SRL	PERUGIA	19,284%
33) R.G. SAS DI RICCIONI	PANICALE	19,620%
34) COIN SRL	AVELLA (AV)	19,375%

35) SACEM IMPRESA EDILE STRADALE	AVELLA (AV)	18,717%
36) BERNARDO NATALE SRL	AVELLA (AV)	18,877%
37) CASAIOLI SNC	FONTIGNANO (PG)	19,713%
38) G.M.P. SPA	MARSCIANO (PG)	19,112%
39) IMPRESA LUPINI FRANCO E LUCIANO SNC	TODI (PG)	20,270%
40) STRADE ITALIA SRL	ALTOPASCIO (LU)	20,220%
41) BIES SRL	TORCHIAGINA DI ASSISI (PG)	13,000%
42) F.LLI MISCIGLIA SRL	PANICALE (PG)	19,456%
43) F.LLI TROVATI SNC	BAGNAIA (PG)	22,179%
44) EREDI CIRILLO LUIGI	CASTEL SAN GIORGIO (SA)	18,243%
45) PROCELLI COSTRUZIONI	ANGHIARI (AR)	13,620%

La Commissione, constatato che le offerte valide risultano in numero non inferiore a dieci, sulla base delle offerte presentate, esaminate e ammesse, procede alla individuazione della ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006.

La Commissione, al fine di garantire la legittimità del provvedimento di aggiudicazione e di assicurare maggiore trasparenza nelle operazioni di calcolo della soglia di anomalia, procede a documentare per esteso l'iter procedurale compiuto per l'individuazione dell'impresa aggiudicataria:

Numero ditte ammesse:	45
10 % sul numero delle offerte ammesse:	4,5
Arrotondamento all'unità superiore:	5
Numero delle offerte escluse per effetto del taglio delle ali:	10
Numero delle offerte rimaste:	35
Media aritmetica delle offerte rimaste:	19,07946
Numero ribassi migliori della media:	23
Scarto medio aritmetico dei ribassi migliori della media	0,66654
Soglia di anomalia:	19,746

ELENCO DELLE DITTE ESCLUSE PER EFFETTO DEL TAGLIO DELLE ALI

Denominazione Ditta	Ribasso Percentuale
COSTRUZIONI EDILI PAPINI – CHIUSI (SI)	12,150%
BETTI COSTRUZIONI SNC – S. MARIA DEGLI ANGELI (PG)	12,890%
B.I.E.S. SRL – TORCHIAGINA DI ASSISI (PG)	13,000%
PROCELLI COSTRUZIONI SRL – ANGIARI (AR)	13,620%
TECNOSTRADE SRL - PERUGIA	14,314%
TECNOIMPIANTI 2000 - MESSINA	22,930%
MAMMOLI EDILIZIA SRL – TODI	22,893%
F.LLI TROVATI SNC – BAGNAIA (PG)	22,179%

DITTA MORTOLINI ROBERTO - PANICALE	22,100%
BALDONI AMERIGO IMPRESA EDILE SRL – TORDANDREA DI ASSISI (PG)	21,352%

- che è pertanto rimasta aggiudicataria in via provvisoria dei lavori la **Ditta CASAIOLI SNC** con sede in Fontignano (Pg), che ha offerto un **ribasso percentuale del 19,713** sull'importo a base d'asta di €. 62.003,00 di cui €. 4.340,21 non soggetti a ribasso, per oneri sulla sicurezza, determinando un importo contrattuale di **€. 50.635,93 (oltre Iva) oneri sicurezza compresi;**
- che il sistema di aggiudicazione adottato è quello previsto dal D.Lgs. n. 163/2006, mediante offerta a ribasso percentuale sull'importo a base d'asta;
- che la **durata dei lavori è prevista in giorni 90** dalla data del verbale di consegna lavori;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Massimo Baldeschi, Responsabile del Servizio LL.PP. - Manutenzioni.

Panicale lì 31/03/2010

Il Presidente della Commissione di Gara
Dr.ssa Tania Fuschiotti

Dr.ssa Tania Fuschiotti